

Hamburg Trust ist ein auf Immobilien spezialisierter Investment- und Assetmanager, der Immobilienfonds für private Anleger und Spezialfonds für institutionelle Investoren anbietet. Diese konzentrieren sich auf Shopping Center, Wohnanlagen sowie Büro- und Spezialimmobilien. Unser Leistungsspektrum umfasst die Bereiche Asset- und Fondsmanagement, Investment, Konzeption und Finanzierung sowie Vertrieb.

Wesentlicher Faktor unserer erfolgreichen, dynamischen Entwicklung sind motivierte Mitarbeiter, die es gewohnt sind, teamübergreifend, selbstständig, ergebnisorientiert und qualitätsbewusst zu arbeiten. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine/einen

### **Senior Asset Manager (m/w)**

**Unser Anforderungsprofil:** Mindestens 7 Jahre Berufserfahrung im Asset Management, insbesondere Erfahrung mit gewerblichen Immobilien (erforderlich Büro) und Wohnimmobilien, idealerweise für institutionelle Eigentümer

- Nachweisbare Vermietungserfolge/ Track Record
- Immobilienkaufmann (-frau), Hochschulstudium mit Immobilienbezug oder Vergleichbares
- sicherer Umgang MS Office, ggf. gängige Immobilienverwaltungssoftware
- Starke Verhandlungsführung
- Teamfähigkeit, hohe Einsatzbereitschaft, Kommunikationsstärke

### **Ihr Aufgabenprofil:**

- Anlageorientiertes, operatives Management von Immobilien
- Vermietungs- und Mietermanagement (Gewerbe)
- Instandhaltungs-, Modernisierungs- und Optimierungsplanung und -umsetzung
- Cash Flow Forecasts auf Jahres- und Mehrjahresebene
- Steuerung und Controlling interner und externer Dienstleister
- Verhandlung, Steuerung und Controlling von Miet- und Dienstleistungsverträgen
- Monitoring, Analyse und Bewertung von Dienstleistungspartnern
- Unterstützung von Due Diligence und Transaktionen

### **Wir bieten Ihnen:**

- einen interessanten Arbeitsplatz mit anspruchsvollen und spannenden Immobilien in vielfältigen Assetklassen
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit (40 Stunden)
- ein nettes Team und flache Hierarchien
- Eigenverantwortung mit Teamgeist und ausgesprochen hoher Kollegialität

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Ihren Gehaltsvorstellungen und frühestmöglichem Einstiegstermin per E-Mail an [karriere@hamburgtrust.de](mailto:karriere@hamburgtrust.de) oder per Post an:

**Hamburg Trust REIM Real Estate Investment Management GmbH**  
**Personalabteilung**  
**Beim Strohhouse 27, 20097 Hamburg**